



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.05.2024

№ 1224

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 19.04.2024 № 5089:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 990 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14123 (235 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:675 (755 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 Пермь - Екатеринбург, участок км 8+550 - км 12+000.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6935, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6935; Реконструкция ТП-6935 (замена трансформатора) для электроснабжения кафе по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, дом № 120 (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:477)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлено.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



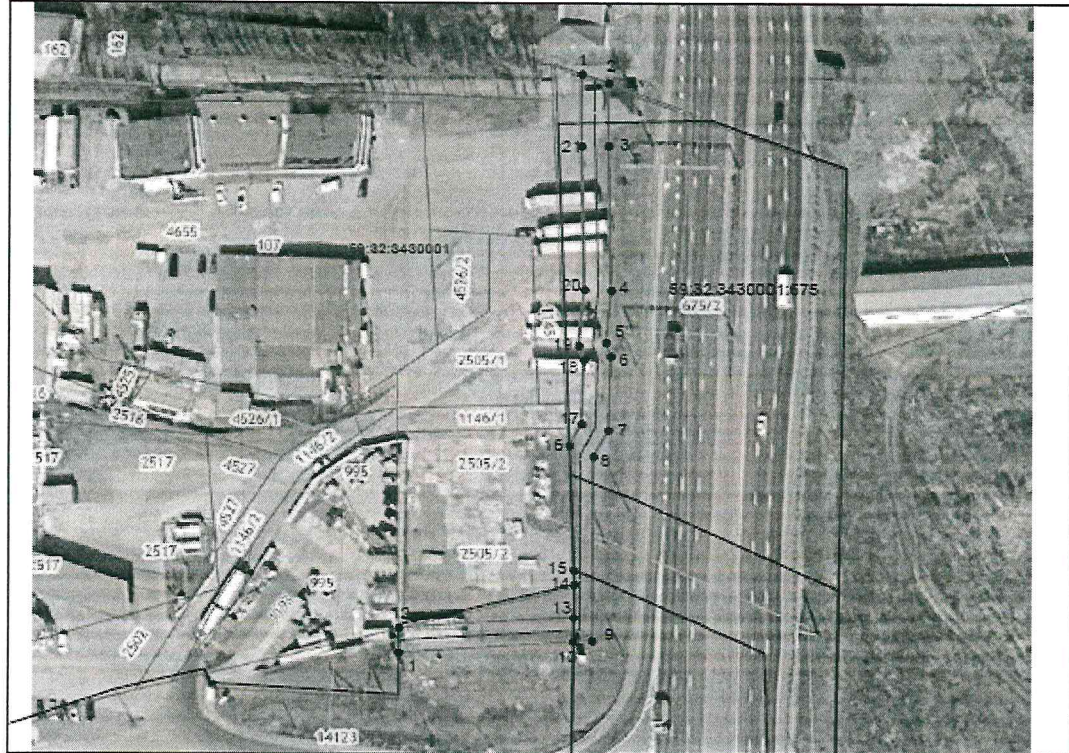
Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 06.05.2024 № 1224

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство КЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6935, установка оборудования учета э/э в РУ 0,4 кВ ТП-6935; Реконструкция ТП-6935 (замена трансформатора) для электроснабжения кафе по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, дом № 120 (кад. номер зем. участка 59:01:0000000:477)»

Местоположение: Пермский край, Пермский район

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 990 (в т.ч. часть земельного участка с КН 59:32:3430001:675 - 755 кв.м., часть земельного участка с КН 59:32:0000000:14123 - 235 кв.м.)



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:32:3430001 обозначение кадастрового квартала
- 59:32:3430001:675 обозначение кадастрового номера земельного участка

Масштаб 1:600

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (МД) - 0.10 м

№№ точек	X	Y
1	510185.06	2233405.57
2	510182.77	2233411.57
3	510167.71	2233411.61
4	510133.03	2233412.33
5	510120.45	2233411.18
6	510117.05	2233413.30
7	510099.03	2233411.73
8	510092.72	2233408.47
9	510048.11	2233406.34
10	510047.83	2233404.11
11	510045.27	2233365.11
12	510051.28	2233365.10
13	510053.85	2233404.19
14	510061.88	2233404.29
15	510065.45	2233404.16
16	510095.52	2233403.06
17	510100.58	2233405.79
18	510116.18	2233406.27
19	510119.76	2233405.09
20	510133.34	2233406.33
21	510167.64	2233405.61
1	510185.06	2233405.57